

**ARRETE D'ALIGNEMENT**

**LE MAIRE**

VU la demande en date du 20/04/2017 par laquelle la SCP Deneufbourg-Bérard et Waroquier, notaires, exerçant  
9 rue du Soleil Levant – 60190 ESTREES-SAINT-DENIS  
demande L'ALIGNEMENT de la parcelle cadastrée section ZC 312  
situées sur le territoire de notre commune, 263 rue de Compiègne  
appartenant à : M. et Mme Marc LEBEL

VU le code de la voirie routière,

VU le code général des collectivités territoriales,

VU la loi 82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 07 janvier 1983.

VU le règlement général de voirie du 15/03/1974 relatif à la conservation et à la surveillance des voies communales,

**ARRETE**

**ARTICLE 1- Alignement**

L'alignement de la voie sus mentionné au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par la délimitation du domaine public. **Propriété à l'alignement.**

**Altimétrie** : Le niveau du seuil des portes de clôtures sera supérieur de 0.10 m du dessus de bordure de trottoir.

**ARTICLE 2 - Responsabilité**

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 3 - Formalités d'urbanisme**

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

**ARTICLE 4 - Validité et renouvellement de l'arrêté**

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai d'un an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Fait à Vignemont

, le 22/04/2017

Exemplaires    Pétitionnaire    Mairie



S. G...om